

## Ilmoitus sijoituspäätösten pääasiallisista haitallisista vaikutuksista kestävyystekijöihin

### Finanssimarkkinatoimijat

Taaleri Energia Funds Management Oy (Y-tunnus 2833245-3, LEI-tunnus: 743700EV5EPoHQDUSX6o)  
Taaleri Pääomarahastot Oy:tä (Y-tunnus 2264327-7 LEI-tunnus 636700VBH3AX2DYMgT88)

### Tiivistelmä

Taaleri Energia Funds Management Oy (Y-tunnus 2833245-3, LEI-tunnus: 743700EV5EPoHQDUSX6o) ja Taaleri Pääomarahastot Oy:tä (Y-tunnus 2264327-7, LEI-tunnus 636700VBH3AX2DYMgT88) ("jäljempänä yhdessä "Finanssimarkkinatoimijat" ottavat huomioon sijoituspäätöksensä pääasialliset haitalliset vaikutukset kestävyystekijöihin. Tämä ilmoitus on Taaleri Energia Funds Management Oy:n ja Taaleri Pääomarahastot Oy:n yhdistetty ilmoitus pääasiallisista haitallisista vaikutuksista kestävyystekijöihin.

Tämä ilmoitus pääasiallisista haitallisista vaikutuksista kestävyystekijöihin kattaa viitekauden, joka alkaa 1. päivänä tammikuuta 2022 ja päättyy 31. päivänä joulukuuta 2022.

Tämä lausunto koskee Taalerin omistamia osakeyhtiöitä, vaihtoehtorahastojen hoitajia Taaleri Energia Funds Management Oy:tä ja Taaleri Pääomarahastot Oy:tä. Yhtiöt hoitavat pääomarahastoja, jotka sijoittavat uusiutuvaan energiaan, kiinteistöihin ja muihin positiivista vaikutusta ympäristöön ja yhteiskuntaan sekä vahvaa tuottoa tuottaviin vaihtoehtoisin sijoituskohteisiin. Tämä lausunto vastaa Euroopan Unionin tiedonantoasetuksen (SFDR) 2019/2088 vaatimuksiin finanssialan kestävyystietojen raportoisesta, eritoten pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten (Principal Adverse Sustainability Impacts, PASI) huomiointista osana investointipäätöksiä. Lausunto kuvaa, kuinka yllä mainitut Finanssimarkkinatoimijat huomioivat pääasialliset haitalliset kestävyysvaikutukset osana investointiprosessia ja portfolion hallintaa. Tämä lausunto tarkastetaan vuosittain.

Taalerin Finanssimarkkinatoimijoiden hoitamat rahastotuotteet ovat keränneet varansa sijoittajilta, Tuotteita hallinnoidaan investointitavoitteiden ja sovittujen rajausten mukaisesti. Vaikka Taalerin tavoitteena on tehdä investointeja, joilla on positiivinen vaikutus sidosryhmiimme, yhteiskuntaan ja ympäristöön, tunnistamme, että toiminnallamme voi olla myös haitallisia kestävyysvaikutuksia toimintaympäristöömme. Taaleri tunnistaa rahoitusmarkkinoiden ja Finanssimarkkinatoimijoiden vastuun ilmasto- ja muihin pääasiallisiin haitallisiin kestävyysvaikutuksiin nähden sekä sijoituspäätöstemme vaikutukset kohdeyhtiöidemme kestävyystekijöihin.

Taaleri soveltaa SFDR-asetuksen (EU 2019/2088) määritelmää pääasiallisista haitallisista kestävyysvaikutuksista, (Principal Adverse Sustainability Impacts, "PASI"), kestävyystekijöistä, kestävyysriskeistä sekä "ei merkittävää haittaa" -periaatteesta:

- **Pääasiallisten haitallisten vaikutusten** katsotaan tarkoittavan sijoituspäätösten vaikutuksia, joista aiheutuu kielteisiä vaikutuksia kestävyystekijöihin.
- "**Kestävyystekijöillä** tarkoitetaan ympäristöön, yhteiskuntaan ja työntekijöihin liittyviä asioita, ihmisoikeuksien kunnioittamista sekä korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyviä asioita."
- "**Kestävyysriskillä** tarkoitetaan ympäristöön, yhteiskuntaan tai hallintotapaan liittyvää tapahtumaa tai olosuhdetta, jonka toteutumisella saattaisi olla sijoituksen arvoon tosiasiallinen tai mahdollinen kielteinen olennainen vaikutus."
- "**Kestävät sijoitukset** eivät aiheuta merkittävää haittaa yhdellekään ympäristötavoitteelle, ja sijoitusten kohdeyhtiöt noudattavat hyviä hallintotapoja etenkin toimivien hallintorakenteiden, työntekijöihin nähden ylläpidettyjen suhteiden, henkilöstön palkitsemisen ja verosäännösten noudattamisen osalta."
- **Finanssimarkkinatoimijalla** viitataan SFDR-asetuksen Artiklan 2 määritelmään e) 'vaihtoehtoisen sijoitusrahaston hoitaja' (EU 2019/2088 (2)).

SFDR-sääntelyn (2019/2088) soveltamiseksi Taaleri ottaa pääasialliset haitalliset kestävyysvaikutukset huomioon rahastotuotteissaan seuraavalla tavalla:

- **Artikla 6 -rahastot:** Tähän rahoitustuotteeseen sisältyvissä sijoituksissa ei oteta huomioon ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevia EU:n kriteerejä. Pääasiallisia haitallisia vaikutuksia ei oteta huomioon, sillä rahoitustuotteet ovat pääasiassa elinkaarensa loppupäässä olevia suljettuja, ei-strategisia sijoituksia, jotka eivät enää aktiivisesti markkinoi tai kerää varoja, eikä niiden sijoitusstrategian muuttaminen tai käytettävien resurssien lisääminen ole enää mahdollista.
- **Artikla 8 -rahastot:** 'Ei merkittävää haittaa' -periaatetta sovelletaan ainoastaan rahoitustuotteeseen sisältyviin sijoituksiin, joissa otetaan huomioon ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevat EU:n kriteerit. Muiden tähän rahoitustuotteeseen sisältyvien sijoitusten osuuden osalta ei oteta huomioon ympäristön

kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevia EU:n kriteerejä.

- **Artikla 9 -rahastot:** 'Ei merkittävää haittaa' -periaatetta sovelletaan kaikkiin rahoitustuotteeseen sisältyviin sijoituksiin, ja niissä otetaan huomioon ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevat EU:n kriteerit.

| Taaleri Energia Funds Management Oy |   |                    |                |               | Taaleri Pääomarahastot Oy |   |                     |                |               |
|-------------------------------------|---|--------------------|----------------|---------------|---------------------------|---|---------------------|----------------|---------------|
| Art.                                | Rahasto:  | Taksonomiatavoite: | Kelpoisuus (%) | Mukaisuus (%) | Art                       | Rahasto:                                    | Taksonomia tavoite: | Kelpoisuus (%) | Mukaisuus (%) |
| 9                                   | Taaleri Aurinkotuuli Ky                                       | 1                  | 100%           | 100%          | 9                         | Tuulirahasto IV                             | 1                   | 100%           |               |
| 9                                   | Taaleri SolarWind II SCSp-RAIF/ Taaleri SolarWind II CEE CSCp | 1                  | 100%           | 100%          | 9                         | Aurinkotuuli II                             | 1                   | 100%           |               |
| 9                                   | Taaleri Tuulitehdas II Ky                                     | 1                  | 100%           | 100%          | 9                         | Bioindustry Fund I                          | 1, 4 & 5            | N/A            | N/A           |
| 9                                   | Taaleri Tuulitehdas III Ky                                    | 1                  | 100%           | 100%          | 8                         | Vuokrakoti                                  | N/A                 | 100%           | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 8                         | Asuntorahasto VIII                          | N/A                 | 100%           | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Infra I                                     | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Tallikiinteistöt                            | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Tonttirahasto I                             | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Tonttirahasto II / Taaleri Property Fund II | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Metsäraahasto III / Taaleri Forest Fund III | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Kiinteistökehitysrahasto                    | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Asuntorahasto IV                            | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Kiertotalous                                | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Afrikka rahasto I                           | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Afrikka rahasto II                          | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Kasvurahastot I                             | N/A                 | N/A            | N/A           |
|                                     |   |                    |                |               | 6                         | Velkarahastot I                             | N/A                 | N/A            | N/A           |

Taalerin rahoitustuotteet käyttävät resursseja tai aiheuttavat haitallisia ympäristövaikutuksia pääosin kasvihuonekaasupäästöjen, jätteiden ja luonnonvarojen käytön kautta. Suurin osa rahoitustuotteiden kasvihuonekaasupäästöistä aiheutuu sijoituskohteiden, kuten tuulipuistojen tai kiinteistöjen, rakennusvaiheessa. Bioteollisuusrahaston sijoitusten kasvihuonekaasupäästöt aiheutuvat tuotannossa käytettävästä energiasta, sähköstä ja/tai polttoaineista. Jätteitä syntyy sijoituskohteiden rakennus-, käyttö- ja operointivaiheessa, tuotannossa sekä elinkaaren loppuvaiheessa. Luonnonvaroja hyödynnetään rakennusmateriaaleissa sekä bioteollisuuden tuotannossa.

Pääasiallisten haitallisten vaikutusten arvioimiseksi hyödynnetään kolmannen osapuolen mallinnuksia (Upright platform) sekä alihankkijoilta ja kohdeyhtiöiltä saatavaa dataa. Pääasialliset haitalliset kestävyysvaikutukset on määritelty due diligence -arvioinnin sekä olennaisuusanalyysin avulla. Analyysissä tunnistetaan sijoitettavan toimialan sekä rahoitustuotteen sijoituksen keskeisimmät elinkaaren aikaiset kestävyysvaikutukset hyödyntämällä keskeisiä kestävä kehityksen viitekehyksiä. Due diligence -arvioinnissa hyödynnetään OECD:n suosituksia huolellisuusperiaateprosessista, jonka osana arvioidaan sekä ympäristövaikutuksia että vaikutuksia ihmisoikeuksiin ja yhteiskuntaan. Tarkastelujen pohjalta tunnistetaan pääasialliset kestävyysvaikutukset ja luodaan suunnitelma toimenpiteistä vaikutusten lieventämiseksi.

Finanssimarkkinatoimijat ovat sitoutuneet Pariisin sopimuksen mukaiseen arvoketjuna hiilidioksidipäästöjen vähentämiseen Taalerin Net Zero Asset Managers -sitoumuksen mukaisesti. Finanssimarkkinatoimijat pyrkivät lisäksi vähentämään ympäristövaikutuksia keskittämällä sijoitustoimintaamme uusiutuvan energian sekä kierto- ja biotalouden hankkeisiin, jotka korvaavat perinteistä teollista valmistusta ja neitseellisten raaka-aineiden käyttöä. Selvitämme lisäksi käytettävien raaka-aineiden, rakennushankkeiden ja voimalaitosten tuottamien jätteiden kierrätettävyyden parantamista ja tehostamista. Finanssimarkkinatoimijat jatkavat haitallisten ympäristövaikutustensa mittaamisen kehittämistä lisätäkseen ymmärrystä rahoitetuista päästöistä ja arvoketjun kestävyysvaikutuksista sekä vähentääkseen pääasiallisia haitallisia vaikutuksia.

Lisäksi Finanssimarkkinatoimijat ovat sitoutuneet paitsi vähentämään kielteisiä vaikutuksiaan myös edistämään kestävyystekijöitä. Kestävyystekijät otetaan huomioon läpi sijoitusten arvoketjun. Finanssimarkkinatoimijat ja niiden tarjoamat rahoitustuotteet vaikuttavat myönteisimmin seuraaviin YK:n kestävä kehityksen tavoitteisiin: "7 Edullista ja puhdasta energiaa", "9 Kestävä teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuureja", "11 Kestävät kaupungit ja yhteisöt", "8 Ihmisarvoista työtä ja talouskasvua" ja "13 Ilmastotekoja".

Tiivistelmän englanninkielinen versio on ladattavissa Taalerin verkkosivuilta. Another version of this statement is provided in English and is downloadable from Taaleri's website.

---

## Kuvaus pääasiallisista haitallisista vaikutuksista kestävyystekijöihin

[7 artiklassa tarkoitettut tiedot jäljempänä esitettyssä muodossa]

SFDR-asetuksen mukaisesti Taaleri Energia Funds Management Oy ja Taaleri Pääomarahastot Oy ottavat huomioon pääasialliset haitalliset kestävyysvaikutukset mittaamalla vaikutuksia esimerkiksi keskeisimmillä resurssitehokkuuden indikaattoreilla, jotka koskevat energian, uusiutuvan energian, raaka-aineiden sekä veden ja maan käyttöä, jätteen syntymistä ja kasvihuonekaasupäästöjä tai luonnon monimuotoisuuteen kohdistuvaa vaikutusta ja kiertotaloutta, tai yhteiskunnallista tavoitetta eriarvoisuuden torjuntaa tai sosiaalista yhteenkuuluvuutta, yhteiskuntaan integroitumista ja työmarkkinasuhteita, tai inhimillistä pääomaa tai taloudellisesti tai sosiaalisesti heikommassa asemassa olevia yhteisöjä koskevia indikaattoreita, joita sovelletaan yrityksiin, valtioihin ja ylikansallisiin toimijoihin sekä kiinteistöomaisuuteen, ja jotka on lueteltu SFDR-asetusta täydentävien EU:n teknisten sääntelystandardien (RTS) liitteen I taulukossa 1, 2 ja 3 (EU 2022/1288). Kaikki artikla 8- ja 9 -rahastot raportoivat taulukon 1 mukaiset indikaattorit.

Lisäksi Finanssimarkkinatoimijat seuraavat ja raportoivat vähintään kaksi SFDR-asetusta täydentävien EU:n teknisten sääntelystandardien (RTS) taulukoissa 2 ja 3 (EU 2020/1288) määriteltyä lisäindikaattoria. Taulukoiden 2 ja 3 osalta on indikaattorien alle listattu rahastot, jotka raportoivat kyseiset indikaattorit.

Rahastojen kestävyysvaikutuksia mitataan lisäksi rahastokohtaisilla kestävyysindikaattoreilla, joiden on tarkoitus mitata rahaston edistämien ympäristöön tai yhteiskuntaan liittyvien ominaisuuksien tai tavoitteiden toteutumista. Nämä indikaattorit on listattu tämän lausunnon kohtaan **"Muut kestävyystekijöihin kohdistuvia pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit"**.

---

[1] Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi 2010/31/EU, annettu 19 päivänä toukokuuta 2010, rakennusten energiatehokkuudesta (uudelleenlaadittu) (EUVL L 153, 18.6.2010, s. 13).

Sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

| Haitallisuutta kuvaava kestävyysindikaattori | Mittari | Vaikutus: 2022 | Vaikutus [vuosi n-1] | Selitys | Toteutetut toimet sekä seuraavalle viitekaudelle suunnitellut toimet ja asetetut tavoitteet |
|--|---------|----------------|----------------------|---------|---|
|--|---------|----------------|----------------------|---------|---|

ILMASTOON JA MUUHUN YMPÄRISTÖÖN LIITTYVÄT INDIKAATTORIT

|  |  |   |                                 |  |  |
|--|--|---|---------------------------------|--|--|
| Kasvihuonekaasupäästöt   | 1. Kasvihuonekaasupäästöt  | Scope 1 -kasvihuonekaasupäästöt                                 | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
|  |  | Scope 2 -kasvihuonekaasupäästöt                                 | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
|  |  | Scope 3 -kasvihuonekaasupäästöt                                 | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
|  |  | Kasvihuonekaasupäästöt yhteensä                                 | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
|  | 2. Hiilijalanjälki   | Hiilijalanjälki   | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
|  | 3. Sijoituskohteina olevien yritysten kasvihuonekaasuintensiteetti   | Sijoituskohteina olevien yritysten kasvihuonekaasuintensiteetti | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |
| 4. Fossiilisten polttoaineiden alalla toimiviin yrityksiin liittyvä vastuu         | Fossiilisten polttoaineiden alalla toimiviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus   | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä                                 |                                 |  |  |
| 5. Uusiutumattoman energian kulutuksen ja tuotannon osuus                          | Sijoituskohteina olevien yritysten uusiutumattoman energian kulutuksen ja tuotannon osuus verrattuna uusiutuviin energialähteisiin ilmaistuna prosentteina energialähteiden kokonaismäärästä | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä                                 |                                 |  |  |
| 6. Energiankulutuksen intensiteetti ilmastovaikutukseltaan merkittävää alaa kohden | Energiankulutus gigawattitunteina sijoituskohteina olevien yritysten tuottamaa miljoonaa euroa kohden laskettuna ilmastovaikutukseltaan merkittävää alaa kohden                              | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä                                 |                                 |  |  |

|                           |  |  |                                 |  |  |  |
|---------------------------|--|--|---------------------------------|--|--|--|
| Biologinen monimuotoisuus | 7. Toiminnot, jotka vaikuttavat kielteisesti biologisen monimuotoisuuden kannalta herkkiin alueisiin | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla on toimipaikkoja tai toimintoja biologisen monimuotoisuuden kannalta herkillä alueilla tai niiden lähellä, kun näiden sijoituskohteina olevien yritysten toiminnot vaikuttavat kielteisesti näihin alueisiin | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |  |
| Vesi                      | 8. Päästöt veteen  | Sijoituskohteina olevien yritysten aiheuttamat päästöt veteen tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna  | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |  |
| Jäte                      | 9. Vaarallisen jätteen ja radioaktiivisen jätteen määrä  | Sijoituskohteina olevien yritysten tuottama vaarallinen jäte ja radioaktiivinen jäte tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna   | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä |  |  |  |

YHTEISKUNTAAN JA TYÖNTEKIJÖIHIN LIITTYVIÄ ASIOITA, IHMISOIKEUKSIEN KUNNIOITTAMISTA SEKÄ KORRUPTION JA LAHJONNAN TORJUNTAAN LIITTYVIÄ ASIOITA KOSKEVAT  
INDIKAATTORIT

|   |   |   |                                       |  |  |  |
|---|---|---|---------------------------------------|--|--|--|
| Yhteiskuntaan ja<br>työntekijöihin liittyvät<br>asiat | 10. YK:n Global Compact -periaatteiden ja monikansallisille yrityksille annettujen Taloudellisen yhteistyön ja kehityksen järjestön (OECD) toimintaohjeiden rikkomiset          | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, jotka ovat olleet osallisia YK:n Global Compact -periaatteiden tai monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden rikkomisiin  | Raportoidaan<br>30.6.2023<br>mennessä |  |  |  |
|   | 11. YK:n Global Compact -periaatteiden tai monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden noudattamisen seuraamista koskevien prosessien ja mekanismien puute | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole toimintaperiaatteita YK:n Global Compact -periaatteiden tai monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden noudattamisen seuraamista varten tai epäkohtien tai valitusten käsittelyjärjestelmiä YK:n Global Compact -periaatteiden tai monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden rikkomiseen puuttumista varten | Raportoidaan<br>30.6.2023<br>mennessä |  |  |  |
|   | 12. Sukupuolten välinen tasoittamaton palkkaero   | Keskimääräinen sukupuolten välinen tasoittamaton palkkaero sijoituskohteina olevissa yrityksissä  | Raportoidaan<br>30.6.2023<br>mennessä |  |  |  |
|   | 13. Sukupuolten moninaisuus hallituksessa   | Hallituksen naispuolisten jäsenten keskimääräinen osuus suhteessa miespuolisiin jäseniin sijoituskohteina olevissa yrityksissä ilmaistuna prosentteina kaikista hallituksen jäsenistä   | Raportoidaan<br>30.6.2023<br>mennessä |  |  |  |
|   | 14. Altistuminen kiistanalaisiin asemiin (jalkaväkimiinat, tytär- ja tytäramukset, kemialliset aseen ja biologiset aseen) liittyvälle riskille                                  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, jotka osallistuvat kiistanalaisten aseiden valmistukseen tai myyntiin  | Raportoidaan<br>30.6.2023<br>mennessä |  |  |  |

Valtioihin ja ylikansallisiin organisaatioihin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

| Haitallisuutta kuvaava kestävyysindikaattori |  | Mittari   | Vaikutus [vuosi n]   | Vaikutus [vuosi n-1] | Selitys | Toteutetut toimet sekä seuraavalle viitekaudelle suunnitellut toimet ja asetetut tavoitteet |
|--|--|---|--|----------------------|---------|---|
| Ympäristö                                    | 15. Kasvihuonekaasuintensiteetti   | Sijoituskohteina olevien maiden kasvihuonekaasuintensiteetti  | Finanssimarkkina-toimijat eivät tee sijoituksia valtioihin ja ylikansallisiin organisaatioihin |                      |         |   |
| Yhteiskunnallinen                            | 16. Sijoituskohteina olevat maat, jotka ovat syyllistyneet sosiaalilainsäädännön rikkomisiin | Niiden sijoituskohteina olevien maiden lukumäärä (absoluuttinen lukumäärä sekä kaikilla sijoituskohteina olevilla mailla jaettu suhteellinen lukumäärä), jotka ovat syyllistyneet kansainvälisissä perus- ja yleissopimuksissa, Yhdistyneiden kansakuntien periaatteissa tai tapauksen mukaan kansallisessa lainsäädännössä tarkoitettuihin sosiaalilainsäädännön rikkomisiin | Finanssimarkkina-toimijat eivät tee sijoituksia valtioihin ja ylikansallisiin organisaatioihin |                      |         |   |

Kiinteistövarallisuuteen tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

| Haitallisuutta kuvaava kestävyysindikaattori |   | Mittari   | Vaikutus [vuosi n]   | Vaikutus [vuosi n-1] | Selitys | Toteutetut toimet sekä seuraavalle viitekaudelle suunnitellut toimet ja asetetut tavoitteet |
|--|---|---|--|----------------------|---------|---|
| Fossiiliset polttoaineet                     | 17. Altistuminen fossiilisiin polttoaineisiin liittyvälle riskille kiinteistövarallisuuden kautta | Sellaiseen kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus, joka liittyy fossiilisten polttoaineiden talteenottoon, varastointiin, kuljetukseen tai valmistukseen | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä  |                      |         |   |
| Energiatehokkuus                             | 18. Altistuminen energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen liittyvälle riskille                 | Energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus  | Raportoidaan 30.6.2023 mennessä<br>Vuokrakoti ja Asuntorahasto VIII osalta |                      |         |   |

## Muut kestävyystekijöihin kohdistuvia pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit

### [6 artiklassa tarkoitetut tiedot]

Finanssimarkkinatoimijat antavat tiedot yhdestä tai useammasta ilmastoon ja muuhun ympäristöön liittyvästä lisäindikaattorista liitteen I taulukon 2 mukaisesti rahastoittain.

Finanssimarkkinatoimijat antavat tiedot yhdestä tai useammasta yhteiskuntaan ja työntekijöihin, ihmisoikeuksien kunnioittamiseen sekä korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyvistä asioista koskevista lisäindikaattoreista liitteen I taulukon 2 ja 3 mukaisesti rahastoittain.

Finanssimarkkinatoimijat antavat tiedot mahdollisista muista kestävyysindikaattoreista, joita käytetään tiettyyn kestävyystekijään kohdistuvien vaikutusten tunnistamiseen ja arviointiin. Finanssimarkkinatoimijat raportoivat tämän lausunnon taulukoissa 1,2 ja 3 lisäksi, nämä alla olevat rahaston tavoitteita mittaavat kestävyysindikaattorit:

#### Aurinkotuuli:

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (EIB laskentamenetelmä, tCO<sub>2</sub>e)
- Energian tuotantokapasiteetti (MW)
- Tuotettu uusiutuva energia (MWh)

#### Tuulirahasto IV:

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (EIB laskentamenetelmä, tCO<sub>2</sub>e)
- Energian tuotantokapasiteetti (MW)
- Tuotettu uusiutuva energia (MWh)

#### Tuulitehdas II:

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (EIB laskentamenetelmä, tCO<sub>2</sub>e)
- Energian tuotantokapasiteetti (MW)
- Tuotettu uusiutuva energia (MWh)

#### SolarWind II ja Aurinkotuuli II:

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (EIB laskentamenetelmä, tCO<sub>2</sub>e)
- Energian tuotantokapasiteetti (MW)
- Tuotettu uusiutuva energia (MWh)

#### Tuulitehdas III:

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (EIB laskentamenetelmä, tCO<sub>2</sub>e)
- Energian tuotantokapasiteetti (MW)
- Tuotettu uusiutuva energia (MWh)

#### Vuokratoti:

- Energiatohokkuus
- Energiankulutus
- Uusiutuvan energian määrä käytetystä kokonaisenergiasta
- Kiinteistön lämmöntuotantotapa
- Vedenkulutus
- Rakennuksen sijainti
- Käytön aikainen jätteiden kierrätysaste
- Asuntojen määrä
- Asukasviihtyvyyttä
- Urakan aikainen työmaan työllisyysvaikutus
- Urakan aikaiset työmaan työtapaturmat
- Sijoituskohteiden vuokrataso suhteessa samalla alueella sijaitsevien saman ikäisten kohteiden markkinavuokratason
- Sähköautojen latauspisteiden määrä

#### Asunto VIII:

- Energiatohokkuus
- Energiankulutus
- Uusiutuvan energian määrä käytetystä kokonaisenergiasta
- Kiinteistön lämmöntuotantotapa
- Vedenkulutus
- Rakennuksen sijainti
- Käytön aikainen jätteiden kierrätysaste
- Rakennusaikainen jätteiden kierrätysaste
- Rakennusmateriaalit
- Asuntojen määrä
- Asukasviihtyvyyttä
- Urakan aikainen työmaan työllisyysvaikutus
- Urakan aikaiset työmaan työtapaturmat

#### Bioindustry Fund I

- Arvio tuotetusta päästövähennyksestä (tCO<sub>2</sub>e) (Todennettujen ISO-standardien mukaisten LCA-laskelmien hiilikädenjälki-laskelmat (tCO<sub>2</sub>) / IRIS PD2243)
- Liikevaihto tuotteista, jotka ovat i) uudelleen käytettäviä, ii) kierrätettäviä ja/tai kompostoitavia
- Tuotannossa käytettävien raaka-aineiden osuus (%) jotka ovat: i) kierrätetystä materiaalista, ii) uusiutuvista luonnonvaroista, iii) kierrätettyä materiaalia uusiutuvista luonnonvaroista
- Uudet palkkaukset
- Työntekijöiden sukupuolijakauma

## Kuvaus kestävyystekijöihin kohdistuvien pääasiallisten haitallisten vaikutusten tunnistamista ja priorisointia koskevista toimintaperiaatteista

### [7 artiklassa tarkoitettut tiedot]

a) Finanssimarkkinatoimijoiden hallintoelin on hyväksynyt tässä dokumentissa kuvatut toimintaperiaatteet päivänä 14.11.2022. Periaatteet päivitetään vuosittain.

b) Toimintaperiaatteiden vastuutuksessa käytetään hallintorakenteita, jotka mahdollistavat asianmukaisen päätöksenteon, valvonnan, riskien ja eturistiriitojen hallinnan sekä palkitsemisen. Määrittelemme roolit ja vastuualueet esimerkiksi seuraavien toimintojen ja virkojen osalta:

- 1) Pääomasijoitustoiminnan sijoituksia hallinnoivien yhtiöiden hallitukset, toimitusjohtajat, muu johto ja sijoituskomiteat
- 2) Sisäisen valvonnan (compliance) ja riskienhallinnan edustajat
- 3) Muut asiantuntijat (kuten ESG-, oikeudelliset ja tekniset asiantuntijat).

c) Pääasiallisten haitallisten vaikutusten arvioimiseksi hyödynnetään kolmannen osapuolen mallinnuksia (Upright platform) sekä alihankkijoilta ja kohdeyhtiöiltä saatavaa dataa. Pääasialliset haitalliset kestävyysvaikutukset on määritelty due diligence -arvioinnin sekä olennaisuusanalyysin avulla. Olennaisuusanalyysissä tunnistetaan sijoitettavan toimialan sekä rahoitustuotteen sijoitusten keskeisimmät elinkaaren aikaiset ympäristövaikutukset hyödyntämällä keskeisiä kestävä kehityksen viitekehyksiä. Due diligence-arvioinnissa hyödynnetään OECD:n suosituksia huolellisuusperiaateprosessista, jonka osana arvioidaan sekä ympäristövaikutuksia että vaikutuksia ihmisoikeuksiin ja yhteiskuntaan. Tarkastelujen pohjalta tunnistetaan pääasialliset kestävyysvaikutukset ja luodaan suunnitelma toimenpiteistä vaikutusten lieventämiseksi. Arvioinnit ottavat huomioon vaikutusten todennäköisyyden, vaikuttavuuden, vakavuuden sekä korjattavuuden. Pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten todennäköisyyttä arvioidaan viisiportaisella asteikolla: 1) harvinainen, 2) epätodennäköinen, 3) mahdollinen, 4) todennäköinen ja 5) lähes varma. Vaikutusten vakavuutta arvioidaan vastaavasti viisiportaisella asteikolla: 1) ei merkittävä, 2) vähäinen, 3) kohtalainen, 4) suuri ja 5) merkittävä. Vaikutusten todennäköisyyttä ja vakavuutta arvioidaan myös niiden yhteisvaikutusten perusteella, jossa asteikon määrittämät arvosanat kerrotaan keskenään siten, että vaikutuksen vakavuus korotetaan potenssiin kaksi. Yhteisvaikutuksesta saadaan haitallisuusluokka, joka määrittää pääasiallisten haitallisten vaikutukset kolmeen kategoriaan 1) matala 2) keskiverto 3) korkea.

Due diligence -prosessi sisältää kaksisuuntaisen olennaisuusanalyysin (double materiality) sekä kestävyysriskianalyysin, joka toteutetaan kestävyysriskiyökalun sekä materiaalityyppien, haastattelujen ja analysoidun tiedon avulla. Olennaisuusanalyysin tueksi tarkastelussa huomioidaan universaalit vastuullisuusteemat, kuten ilmastonmuutos, ihmisoikeudet ja työntekijöiden oikeudet sekä tasa-arvo. Lisäksi kaikkien kohdeyhtiöiden on sitouduttava noudattamaan SFDR-asetuksessa (2019/2088) säädetyjä sosiaalisia vähimmäisvaikutuksia.

Sen sijaan rahaston tavoitteita tai ominaisuuksia mittaavat indikaattorit on määritelty rahastotuotteiden strategian ja tavoitteiden perusteella. Nämä kestävyysindikaattorit on määritelty arvioimalla, mitkä määrälliset tai laadulliset suureet parhaiten kuvaavat rahastotuotteen edistämiä ympäristöominaisuuksia tai ympäristötavoitteita ja -vaikutuksia, ja mitkä niistä sopivat rahastotuotteen tekemien sijoitusten ominaisuuksille.

Lisäksi raportoitavien indikaattorien valinnassa on huomioitu sijoituskohteista saatavissa olevat tiedot. Indikaattorien raportointiin käytetään energia- ja kiinteistöportfolioiden osalta hankkeiden alihankkijoilta ja Finanssimarkkinatoimijalta saatavaa dataa sekä kolmansien osapuolten mallintamaa dataa. Bioteollisuusrahaston raportoinnissa tullaan käyttämään kohdeyhtiöiden raportointia dataa, joka voi olla osittain kolmannen osapuolen laskemaa ja/tai mallintamaa.

Indikaattorien keräämiseen liittyviä prosesseja kehitetään jatkuvasti ja käytämme tarvittaessa ja harkintamme mukaan myös asiantuntevia kolmansia osapuolia ja ulkoisia tietolähteitä muun muassa kestävyysvaikutusten määrälliseen ja laadulliseen analyysiin, kartoitukseen sekä seurantaan. Hyvin perusteltuja, luotettavia ja tieteeseen pohjautuvia arvioita voidaan käyttää tilapäisesti osana kestävyysvaikutusten arviointia puuttuvan tiedon täydentämiseksi. Yksityiskohtaisempi kuvaus ESG due diligence -prosessista päivitetään Taalerin Vastuullisuuspolitiikkaan vuoden 2022 loppuun mennessä.

d) PAI-indikaattorien laskennassa käytetään SFDR-asetusta täydentävien teknisissä sääntelyohjeissa (2020/1288) määriteltyjä laskentamenetelmiä. Koko sijoituksen elinkaaren aikaisten pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten arviointi perustuu osittain ennusteisiin, jonka vuoksi niiden todennäköisyyksien ja vakavuuden arviointiin liittyy aina epävarmuutta. Lisäksi on mahdollista, että parhaista yrityksistä huolimatta kaikkia kestävyysvaikutuksia ei osata arvioida ennalta. Sen lisäksi osasta sijoitettavia kohteita löytyy rajallinen määrä saatavilla olevaa päästötietoa, jonka vuoksi laskelmia täydennetään mallinnuksilla. Käytettävät kolmannen osapuolen mallinnukset ovat taksonomian mukaisissa sijoituksissa EU:n määrittelemien standardien mukaisia virhemarginaalien vähentämiseksi.

e) Raportoitavien indikaattorien laskennan tukena voidaan hyödyntää esimerkiksi ISO-standardien mukaisia elinkaari- ja ympäristövaikutusten arvioinnin menetelmiä, rahastoyhtiön, alihankkijoiden tai kohdeyhtiöiden mittaamaa ja seuraamaa tietoa, kyselyjä ja auditointeja. Taalerin Finanssimarkkinatoimijat ovat suorittaneet alustavan data-analyysin ja

---

hankkivat lisätietoja sijoituskohteilta sekä ulkopuolisilta tiedonantajilta täyttääkseen EU:n tiedonantoasetuksen mukaiset raportointivelvoitteet.

---

## Vaikuttamispolitiikat

### [8 artiklassa tarkoitetut tiedot]

Finanssimarkkinatoimijat antavat tässä osiossa seuraavat tiedot:

a) **Lyhyet yhteenvedot Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2007/36/EY (14) 3 g artiklassa tarkoitetuista vaikuttamispolitiikoista (osakkeenomistajien vaikuttamispolitiikka, jonka avulla pyritään hallitsemaan osakkeenomistajien vaikuttamiseen liittyviä todellisia tai mahdollisia eturistiriitoja).** Yhteenvedoissa kuvaillaan myös haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit, jotka otetaan huomioon 1 kohdassa tarkoitetuissa vaikuttamispolitiikoissa, sekä annetaan tiedot siitä, miten kyseisiä vaikuttamispolitiikkoja mukautetaan, jos pääasiallisissa haitallisissa vaikutuksissa ei tapahdu vähentymistä useamman kuin yhden raportointikauden aikana.

Artiklassa (14) 3 g (2007/36/EY) tarkoitetuissa Taalerin vaikuttamispolitiikoissa pyritään varmistamaan, ettei Taalerin tai sen Finanssimarkkinatoimijoiden omista tai kumppanien toimista aiheudu merkittävää haittaa yhteiskuntaan ja työntekijöihin, eikä toiminnalla rikota ihmisoikeuksia tai osallistuta korruptioon ja lahjontaan. Seuraamme ja auditoimme omaa sekä sijoituskohteidemme toimintaa säännöllisesti. Mikäli EU 2022/1288 liitteen 1 taulukossa 1 kuvattuja pääasiallisia haitallisia vaikutuksia havaitaan, muutetaan toimintaohjeita ja periaatteita vaikutusten ehkäisemiseksi, korjaamiseksi ja lieventämiseksi. Lisäksi tulemme raportoimaan ja seuraamaan osana konsernin vuosiraporttia asetuksen EU 2022/1288 liitteen 1 taulukossa 1 kuvatut pääasiallisia haitallisia vaikutuksia mittaavat indikaattorit sekä hallinnoimaan näitä vaikutuksia toimintaperiaatteidemme jatkuvalla kehittämisellä.

- Taaleri Code of Conduct, Taaleri Energia Code of Conduct, Taaleri Bioindustry Code of Conduct ja Taaleri Real Estate Code of Conduct
  - Taaleri-konsernin ja liiketoimintojen toimintaperiaatteet (Code of Conduct) ja arvot ohjaavat ja kuvaavat toimintaamme ohjaavia eettisiä periaatteita ja sitä, mikä on mielestämme oikea tapa toimia. Toimintaperiaatteet koskevat kaikkea toimintaa, koko henkilöstöä ja merkittäviä kumppaneitamme. Toimintaperiaatteissa linjataan liiketoimintaperiaatteet lakien ja sääntöjen noudattamisesta, korruptiosta ja lahjonnasta, eturistiriidoista ja sivutoimista, rahanpesun ja terrorismin estämisestä ja pakotteista, luottamuksellisen tiedon käsittelystä sekä kilpailun vastaisesta toiminnasta. Lisäksi toimintaperiaatteet kattavat kuvauksen sidosryhmien kanssa toimimisesta ja vastuullisuudesta.
- Taaleri Partner Code of Conduct, Kiinteistöjen Partner Code of Conduct
  - Kumppanit sitoutetaan toimintaamme ohjaaviin periaatteisiin (Partner Code of Conduct), jotta arvoketjun pääasiallisia haitallisia kestävyysvaikutuksia voidaan vähentää. Toimintaperiaatteet sisältävät kuvauksen Taalerille tärkeistä arvoista ja kansainvälisistä sitoumuksista, joita toivomme myös yhteistyökumppaniemme noudattavan.
- Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä
  - Selvityksessä hallinto- ja ohjausjärjestelmästä kuvataan Taalerin päätöksentekohierarkia, hallituksen ja johdon toiminta, monimuotoisuus sekä taloudelliseen raportointiin ja riskien raportointiin liittyvät menettelyt. Taaleri Oyj on suomalainen osakeyhtiö, joka on listattu Helsingin pörssissä. Pörssiyhtiöihin sovellettavien lakien ja asetusten, Finanssivalvonnan määräysten sekä Taalerin hallinnollisten periaatteiden lisäksi yhtiö noudattaa Arvopaperimarkkinayhdistyksen Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia, joka on julkisesti saatavilla Arvopaperimarkkinayhdistyksen verkkosivuilla osoitteessa [www.cgfinland.fi](http://www.cgfinland.fi). Taaleri Oyj:n hallitus on hyväksynyt selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä helmikuussa 2022.

b) **Lyhyet yhteenvedot kaikista muista vaikuttamispolitiikoista, joilla pyritään vähentämään pääasiallisia haitallisia vaikutuksia.** Yhteenvedoissa kuvaillaan myös haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit, jotka otetaan huomioon 1 kohdassa tarkoitetuissa vaikuttamispolitiikoissa, sekä annetaan tiedot siitä, miten kyseisiä vaikuttamispolitiikkoja mukautetaan, mikäli pääasiallisissa haitallisissa vaikutuksissa ei tapahdu vähentymistä useamman kuin yhden raportointikauden aikana.

Taalerin muissa vaikuttamispolitiikoissa pyritään varmistamaan, ettei Taalerin tai sen Finanssimarkkinatoimijoiden omista tai kumppanien toimista aiheudu merkittävää haittaa ympäristöön, yhteiskuntaan ja työntekijöihin, eikä toiminnalla rikota ihmisoikeuksia tai osallistuta korruptioon ja lahjontaan. Seuraamme ja auditoimme omaa sekä sijoituskohteidemme toimintaa säännöllisesti. Mikäli EU 2022/1288 liitteen 1 taulukossa 1 kuvattuja pääasiallisia haitallisia vaikutuksia havaitaan, muutetaan toimintaohjeita ja periaatteita vaikutusten ehkäisemiseksi, korjaamiseksi ja lieventämiseksi. Lisäksi tulemme raportoimaan ja seuraamaan osana konsernin vuosiraporttia asetuksen EU

---

2022/1288 liitteen 1 taulukossa 1 kuvatut pääasiallisia haitallisia vaikutuksia mittaavat indikaattorit sekä hallinnoimaan näitä vaikutuksia toimintaperiaatteidemme jatkuvalla kehittämisellä.

- Taaleri Oyj Vastuullisuuspolitiikka, Taaleri Pääomarahastot Oy Vastuullisen sijoittamisen politiikka. Taaleri Energia ESG Policy, Taaleri Bioindustry ESG Principles, Taaleri Real Estate Sustainability Principles;
  - Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijoiden Vastuullisuuspolitiikoissa sekä liiketoimintojen ESG Policy- ja ESG Principles -dokumenteissa kuvataan toimintatapamme pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten analysoimiseksi, seuraamiseksi, näiden vaikutusten välttämiseksi ja lieventämiseksi. Esimerkkejä tällaisista vastuullisen sijoittamisen toimintaperiaateista ovat teemasijoittaminen, poissulkeminen ja suosiminen sekä vaikuttaminen sijoituskohteisiin aktiivisen omistajuuden ja sitouttamisen keinoin. Aktiivisen omistajuuden keinoja on kuvattu Taalerin vastuullisuuspolitiikassa. Yksityiskohtaisempi kuvaus asianmukaista huolellisuutta (due diligence) ja aktiivista omistajuutta toteuttavista toimenpiteistä päivitetään Taalerin Vastuullisuuspolitiikkaan vuoden 2022 loppuun mennessä. Taaleri Energian vaikuttamistoimenpiteistä kerrotaan Taaleri Energia Stakeholder Engagement Policy -dokumentissa.
- Taaleri Oyj Kestävyysriskipolitiikka, Taaleri Pääomarahastot Oy Riskienhallintapolitiikka
  - Taalerin Kestävyysriskipolitiikassa on kuvattu Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijoiden lähestymistapa kestävyysriskien huomioimiseen ja hallintaan eri liiketoiminnoissa. Taaleri huomioi sijoitusten kestävyysvaikutukset ympäristöön, yhteiskuntaan ja hallintotapoihin. Sen lisäksi politiikassa kuvataan ilmastonmuutoksen ja eri kestävyystekijöiden aiheuttamia riskejä taloudelliselle toiminnalle.
- Taaleri Energia Material Climate Change Impacts Assessment
  - Taaleri Energian Material Climate Change Impacts Assessment -dokumentissa on kuvattu menetelmät liiketoiminnan ilmastonmuutoksen aiheuttamien taloudellisten riskien tunnistamiseksi IPCC:n ilmastoskenaarioiden mukaisesti. Analyysi on tehty Taksonomia-asetuksen (2020/852) 'ei merkittävää haittaa' -kriteerien mukaisesti.
- Taaleri Energia Stakeholder Engagement Policy
  - Taaleri Energia Stakeholder Engagement -politiikassa on kuvattu energialiiketoiminnan aktiivisen omistajuuden keinoja ja vaikuttamistapoja. Kuvatut keinot ja vaikuttamistavat ovat linjassa Taaleri Oyj:n Vastuullisuuspolitiikassa kuvattujen aktiivisen omistajuuden toimintatapojen kanssa.
- Taaleri Pääomarahastot Oy Arvonmäärittämispolitiikka
  - Arvonmäärittämispolitiikassa kuvataan Taaleri Pääomarahastot Oy:n hallinnoimissaan rahastoissa noudattamia arvonmäärittämispolitiikan vastuita, toimintamalleja ja periaatteita. Arvonmäärittämisprosessi on kuvattu politiikassa rahastokohtaisesti.

Taalerin vaikuttamispolitiikat sekä päivämäärät, jolloin konsernin tai liiketoiminnan hallintoelimen on hyväksynyt toimintaperiaatteet, on listattu alla olevaan taulukkoon.

| Taaleri Oyj:n toimintaohjeet ja politiikat   |  |
|--|--|
| <a href="#">Taaleri Code of Conduct</a> (Johdon hyväksyntä toukokuu 2021) Päivitetään joulukuun 2022 aikana.<br>Taalerin Partner Code of Conduct (odottaa hyväksyntää) |  |
| <a href="#">Taaleri Oyj Vastuullisuuspolitiikka</a> (Johdon hyväksyntä: 17.12.2021) Päivitetään joulukuun 2022 aikana.   |  |
| <a href="#">Taaleri Oyj Kestävyysriskipolitiikka</a> (Johdon hyväksyntä: 25.3.2021) Päivitetään joulukuun 2022 aikana.   |  |
| <a href="#">Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä</a> (Johdon hyväksyntä: 11.2.2022)  |  |
| Taaleri Energia Funds Management Oy  | Taaleri Pääomarahastot Oy  |
| <a href="#">Taaleri Energia ESG Policy</a><br>(Johdon hyväksyntä: Tammikuu 2023)   | <a href="#">Taaleri Pääomarahastot Oy Vastuullisen sijoittamisen politiikka</a><br>(Johdon hyväksyntä: Syyskuu 2022) |
| <a href="#">Taaleri Energia Code of Conduct</a><br>(Johdon hyväksyntä: 23.8.2019)  | <a href="#">Taaleri Pääomarahastot Oy Arvonmäärittämispolitiikka</a><br>(Johdon hyväksyntä: 23.5.2022)               |
| Taaleri Energia Partner Code of Conduct<br>(Johdon hyväksyntä, Toukokuu 2022)  | <a href="#">Taaleri Bioindustry ESG Principles</a><br>(Johdon hyväksyntä: 17.1.2022)                                 |
| Taaleri Energia Stakeholder Engagement Policy<br>(sisäinen dokumentti)   | <a href="#">Taaleri Bioindustry Code of Conduct</a><br>(Johdon hyväksyntä: 17.1.2022)                                |

|   |  |
|---|--|
|   | Taaleri Real Estate Code of Conduct (sisäinen ohje)<br>(Johdon hyväksyntä: maaliskuu 2021)                       |
| Taaleri Energia Material Climate Change Impacts Assessment<br>(luonnos) | <a href="#">Taaleri Real Estate Sustainability Principles</a><br>(Johdon hyväksyntä: Joulukuu 2021)              |
|   | Kiinteistöjen Partner Code of Conduct  |
|   | Taaleri Pääomarahastot Oy Riskienhallintapoliittikka<br>(sisäinen politiikka) (Johdon hyväksyntä: joulukuu 2021) |

## Viittaukset kansainvälisiin standardeihin

### lg artiklassa tarkoitetut tiedot

Tässä osiossa Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijat kuvailevat, noudattavatko ne ja missä määrin (menetelmät ja kattavuus) ne noudattavat vastuulliseen liiketoimintaan liittyviä käytännesääntöjä ja asianmukaista huolellisuutta ja raportointia koskevia kansainvälisesti tunnustettuja standardeja sekä Pariisin sopimuksen tavoitteisiin mukautumisen astetta. Viitatu standardit kuvastavat Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijoiden lähestymistapaa niin taloudellisten kuin ympäristöä, sosiaalisia asioita ja hallinnointia koskevien kestävyystekijöiden käsittelyyn.

Vaatimustenmukaisuus, luotettavuus ja läpinäkyvyys ovat Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijoiden toiminnan perusta. Lainsäädännön noudattaminen ja vastuulliset, eettiset toimintatavat ovat yhtiöiden liiketoiminnan kulmakiviä, ja ne liittyvät vahvasti sidosryhmäyhteistyöhön sekä maineeseen ja kykyyn harjoittaa liiketoimintaa rahoitusmarkkinoilla. Taaleri-konsernin asianmukaiseen huolellisuuteen (due diligence) ja vastuulliseen liiketoimintaan liittyvät käytännesäännöt on kuvattu kohdassa "Vaikuttamispolitiikat" luetelluissa asiakirjoissa. Vastuullisuusasiat huomioidaan kaikissa toiminnoissa ja strategisiin rahoitustuotteisiin sovelletaan "ei merkittävää haittaa" -periaatetta läpi niiden elinkaaren. "Ei merkittävää haittaa" -periaatteen mukaisesti sijoituskohteiden pääasialliset haitalliset vaikutukset arvioidaan ja selvitetään, täyttävätkö sijoituskohteet SFDR- ja/tai Taksonomia-asetuksen "ei merkittävää haittaa" -kriteerit. Mikäli merkittävä haitta ympäristö- ja/tai yhteiskunnalliselle tavoitteelle tai ominaisuudelle havaitaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä, ei sijoitusta kohteeseen tehdä. Rahastot, jotka edistävät kestävyysominaisuuksia ja joiden tavoitteena on kestävien sijoitusten tekeminen, raportoivat asetuksen 2022/1288 liitteessä 1 vaadittavat indikaattorit sekä tässä dokumentissa määritetyt indikaattorit. Rahastot seuraavat pääasiallisia haitallisia vaikutuksia kuvaavia indikaattoreita ja raportoivat niistä tiedonantovelvoitteen (EU 2019/2088) mukaisesti. Seurattaville pääasiallisille haitallisille vaikutuksille määritetään vähennystavoitteet, joita pyritään edistämään aktiivisen omistajuuden sekä politiikkojen ja toimintaohjeiden avulla.

Taaleri ja sen Finanssimarkkinatoimijat kunnioittavat kaikkia kansainvälisesti tunnustettuja ihmisoikeuksia ja työntekijöiden oikeuksia. Yhtiöt ovat sitoutuneet noudattamaan periaatteita ja oikeuksia, jotka vahvistetaan ILO:n työelämän peruseriaatteita ja -oikeuksia koskevassa julistuksessa yksilöidyissä kahdeksassa keskeisessä yleissopimuksessa sekä kansainvälisessä ihmisoikeusasiakirjassa. Lisäksi yhtiöt ovat sitoutuneet toteuttamaan YK:n yritystoimintaa ja ihmisoikeuksia koskevia ohjaavia periaatteita kaikessa toiminnassaan. Keskeisinä perus- ja ihmisoikeuksina pidetään esimerkiksi pakko- tai lapsityövoiman käyttöä sekä syrjinnän ja häirinnän estämistä, mielipiteen ilmaisun sekä uskonnon ja rauhanomaisen kokoontumisen vapautta sekä asianmukaisten työolojen edistämistä.

Muita keskeisiä Taalerin ja sen Finanssimarkkinatoimijoiden vastuullisuustyön pohjana olevia kansainvälisiä sopimuksia ja ohjeita ovat esimerkiksi YK:n Ihmisoikeuksien yleismaailmallinen julistus, YK:n Korruption vastainen yleissopimus, YK:n Rion ympäristöä ja kehitystä koskeva julistus, YK:n kestävä kehityksen periaatteet sekä OECD:n toimintaohje monikansallisille yrityksille (huomioiden OECD:n toimintaohjeen alaisen institutionaalisen sijoittajien ohjeen) sekä UN Global Compact. Näin ollen toiminta edistää EU:n kestävä sijoittamista täydentävän sääntelyn (2020/852) mukaisia vähimmäistason suojatoimia, YK:n Global Compact -periaatteita ja varovaisuusperiaatetta.

Näiden sitoumusten noudattamisen arvioimiseksi Taaleri ja sen Finanssimarkkinatoimijat suorittavat vuosittaisen ihmisoikeusriskianalyysin, jonka perusteella arvioidaan mahdollisten yhteiskuntaan, hyviin hallintotapoihin ja ihmisoikeuksiin liittyvien pääasiallisten haitallisten vaikutusten todennäköisyyttä ja vakavuutta. Arvion perusteella suunnitellaan mahdolliset toimenpiteet pääasiallisten haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi, lieventämiseksi tai lopettamiseksi. Lisäksi rahastot, jotka edistävät kestävyysominaisuuksia ja joiden tavoitteena on kestävien sijoitusten tekeminen, raportoivat asetuksen 2022/1288 liitteessä 1 vaadittavat indikaattorit sekä tässä dokumentissa määritetyt indikaattorit asetuksessa mainittujen sitoumusten osalta. Rahastot seuraavat pääasiallisia haitallisia vaikutuksia kuvaavia indikaattoreita ja raportoivat niistä tiedonantovelvoitteen (EU 2019/2088) mukaisesti. Seurattaville pääasiallisille haitallisille vaikutuksille määritetään vähennystavoitteet, joita pyritään edistämään aktiivisen omistajuuden sekä politiikkojen ja toimintaohjeiden avulla. Kaikki sijoituskohteet noudattavat SFDR-asetuksen vähimmäistason suojavaatimuksia.

Finanssimarkkinatoimijat hyödyntävät alla kuvattuja kestävä kehityksen viitekehyksiä tunnistaakseen sijoitustoimintaan liittyviä kestävyysvaikutuksia ja hyödyntääkseen sopivia lähestymistapoja pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten hallitsemiseen ja korjaamiseen. Finanssimarkkinatoimijat seuraavat viitekehysten kehittymistä ja yleistä markkinakehitystä vastuullisuuteen ja parhaisiin käytäntöihin liittyen ja arvioivat parhaat tavat ottaa kyseiset standardit huomioon toiminnassaan. Esimerkkejä

---

hyödynnetyistä kansainvälisesti tunnustetuista standardeista ovat muun muassa Carbon Disclosure Project (CDP), TCFD, UNPRI sekä soveltuvin osin valmisteilla olevat EU:n Corporate Sustainability Reporting -direktiivin (CSRD) European Sustainability Reporting -standardit (ESRS). Näitä viitekehyksiä hyödynnetään ilmastoon mahdollisesti aiheutuvien pääasiallisten haitallisten tunnistamiseksi ja analysoimiseksi. Viitekehysten suositukset vaikutusten arvioimiseksi käytetyistä indikaattoreista vastaavat asetuksen 2022/1288 liitteessä 1 taulukossa 1 kuvattuja kasvihuonekaasupäästöihin liittyviä indikaattoreita. Näiden raportoimiseen ja laskentaan käytetään kyseisen asetuksen määritelmiä ja ohjeistusta. Taaleri arvioi sen sekä sen rahastojen aiheuttamia pääasiallisia haitallisia vaikutuksia vuosittain myös vastaamalla UNPRI:n kyselyyn vastuullisen sijoittamisen toimenpiteistä. UNPRI:n antaman arvion perusteella voidaan toimintaperiaatteita ja käytäntöjä verrata markkinoiden parhaisiin toimintatapoihin, mikä tukee sovellettujen toimintaperiaatteiden ja -tapojen kehittämistä. UNPRI:n kyselyä kehitetään parhailaan, joten tarkkaa viittausta sääntelyn 2022/1288 kuvaaviin pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten indikaattoreihin on vaikea tehdä, mutta aikaisemmin toteutetut kyselyt ovat kartoittaneet esimerkiksi yhtiöiden hallintotapoja liittyen fossiiliin polttoaineisiin, ihmisoikeuksiin ja näihin liittyviin sitoumuksiin sekä kasvihuonekaasupäästöjen raportointiin. Nämä osa-alueet ovat osittain linjassa asetuksen 2022/1288 liitteen 1 taulukossa 1 listattujen indikaattorien kanssa.

CDP ja TCFD antavat suosituksia ilmastonmuutokseen liittyvien tietojen ja riskien osalta. Taaleri ja sen Finanssimarkkinatoimijat tukevat ja noudattavat TCFD:n ehdotusta ilmastonmuutoksen taloudellisista vaikutuksista raportoitavista tiedoista. TCFD:n mukaisessa ilmatoriskienarvioinnissa hyödynnetään IPCC:n eteenpäin katsovia ilmastoskenaarioita (RCP4.5 - RCP8.5), ja ilmatoriskiarviot on laadittu konsernin vastuullisuusasiantuntijoiden toimesta vuoden 2022 aikana. Ilmatoriskiarviot on lisäksi pyritty linjaamaan taksonomia-asetuksen 2020/852 "ei merkittävää haittaa" -arviointikriteerien vaatimusten kanssa ilmastonmuutoksen sopeutumistavoitteen osalta. Ilmatoriskiarviot ja NZAM-aloite tukevat asetuksen 2022/1288 liitteen 1 taulukon 1 indikaattorin "fossiilisten polttoaineiden alalla toimiviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus" sekä asetuksen liitteen 1 taulukon 2 indikaattorin "sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole hiilipäästöjen vähentämiseen tähtäviä aloitteita" raportointia sekä auttavat seuraamaan kyseisten pääasiallisten haitallisten kestävyysvaikutusten kehittämistä.

Lisäksi Taaleri osallistuu eri tavoin toimialan sääntelyn ja vastuullisuustyön parhaiden käytäntöjen kehittämiseen. Taaleri ja sen Finanssimarkkinatoimijat ovat allekirjoittaneet Net Zero Asset Managers -aloitteen. NZAM-aloite linjaa yhtiön ja sen sijoitusten päästövähennystavoitteet Pariisin sopimuksen kanssa. Aloite edellyttää oman toiminnan aiheuttamien päästöjen leikkaamista, sijoituskohteiden sitouttamista kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseen sekä nettonollapäästötavoitteen asettamiseen. Nollapäästöt on saavutettava vuoteen 2050 mennessä.

---

## Historiallinen vertailu

### 10 artikkelissa tarkoitetut tiedot

Finanssimarkkinatoimijat tulevat antamaan toisen raportointikauden jälkeen taulukon 1 osiossa "Kuvaus pääasiallisista haitallisista vaikutuksista kestävyystekijöihin" historiallisen vertailun raportoinnin kohteena olevasta kaudesta suhteessa edelliseen raportoinnin kohteena olleeseen kauteen ja sen jälkeen suhteessa kuhunkin edelliseen raportoinnin kohteena olleeseen kauteen viiden edellisen kauden osalta.

---

Taulukko 2

## Ilmaston ja muuhun ympäristöön liittyvät lisäindikaattorit

|                               |  |         |
|-------------------------------|--|---------|
| Haitallinen kestävyysvaikutus | Haitallinen vaikutus kestävyystekijöihin (laadullinen tai määrällinen) | Mittari |
|-------------------------------|--|---------|

## Sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

## ILMASTOON JA MUUHUN YMPÄRISTÖÖN LIITTYVÄT INDIKAATTORIT

|         |  |   |
|---------|--|---|
| Päästöt | 1. Epäorgaanisten pilaavien aineiden päästöt   | Epäorgaanisten pilaavien aineiden päästöekvivalentit tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna  |
|         | 2. Ilmansaastepäästöt  | Ilmansaastepäästöekvivalentit tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna   |
|         | 3. Otsonikerrosta heikentävien aineiden päästöt  | Otsonikerrosta heikentävien aineiden ekvivalentit tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna   |
|         | 4. Sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole hiilipäästöjen vähentämiseen tähtäviä aloitteita <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aurinkotuuli Ky</li> <li>• Tuulirahasto IV Ky</li> <li>• Aurinkotuuli II Ky</li> <li>• Solarwind II SCSp-RAIF / Taaleri SolarWind II CEE SCSp</li> <li>• Tuulitehdas II Ky</li> <li>• Tuulitehdas III Ky</li> <li>• Asuntorahasto VIII</li> <li>• Vuokrakoti</li> <li>• Bioindustry Fund I</li> </ul> | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole hiilipäästöjen vähentämiseen tähtäviä aloitteita Pariisin sopimuksen noudattamiseksi |

|                             |   |   |
|-----------------------------|---|---|
| Energiatehokkuus            | 5. Energiankulutuksen jaottelu uusiutumattomien energialähteiden tyypin mukaan                                  | Sijoituskohteina olevien yritysten käyttämän uusiutumattomista lähteistä peräisin olevan energian osuus jaoteltuna kunkin uusiutumattoman energialähteen mukaan   |
| Vesi-, jäte- ja ainepäästöt | <b>6. Veden kulutus ja kierrätys</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> </ul>       | <p>1. Sijoituskohteina olevien yritysten kuluttaman veden keskimääräinen määrä (kuutiometreinä) sijoituskohteina olevien yritysten tuottamaa miljoonaa euroa kohden</p> <p>2. Sijoituskohteina olevien yritysten kierrättämän ja uudelleenkäyttämän veden keskimääräinen prosenttiosuus</p> |
|                             | 7. Sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole vesihuoltoon liittyviä toimintaperiaatteita                            | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole vesihuoltoon liittyviä toimintaperiaatteita  |
|                             | 8. Altistuminen huomattavasta vesistressistä kärsiviin alueisiin liittyvälle riskille                           | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla on toimipaikkoja huomattavasta vesistressistä kärsivillä alueilla, mutta joilla ei ole vesihuoltoon liittyviä toimintaperiaatteita  |
|                             | 9. Sijoitukset kemikaaleja tuottaviin yrityksiin  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joiden toiminnat lukeutuvat asetuksen (EY) N:o 1893/2006 liitteessä I tarkoitettuun kaksinumeroitasoon 20.2  |
|                             | 10. Maaperän huonontuminen, aavikoituminen, maaperän sulkeminen rakentamisella                                  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joiden toiminnat aiheuttavat maaperän huonontumista, aavikoitumista tai maaperän sulkemista rakentamisella   |
|                             | 11. Sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole kestäviä maa- tai maatalouskäytäntöjä                                 | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole kestäviä maa- tai maatalouskäytäntöjä tai -toimintaperiaatteita  |
|                             | 12. Sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole kestäviä meriin liittyviä käytäntöjä                                  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole kestäviä meriin liittyviä käytäntöjä   |
|                             | <b>13. Kierrättämättömän jätteen osuus</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> </ul> | Sijoituskohteina olevien yritysten tuottama kierrättämätön jäte tonneina sijoitettua miljoonaa euroa kohden painotettuna keskiarvona ilmaistuna   |
|                             | 14. Luonnolliset lajit ja suojelualueet   | 1. Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joiden toiminta vaikuttaa uhanalaisiin lajeihin   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | 2. Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole sellaisia biologisen monimuotoisuuden suojeluun tähtäviä toimintaperiaatteita, jotka kattaisivat suojelualueella tai suojelualueiden ulkopuolisella biologisesti erittäin monimuotoisella alueella tai niiden vieressä olevat yrityksen omistamat, vuokraamat tai hallinnoimat toimintapaikat |
|  | 15. Metsäkato   | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole metsäkadon torjumista koskevia toimintaperiaatteita  |
| Vihreät arvopaperit  | 16. Niiden arvopapereiden osuus, joita ei ole laskettu liikkeeseen ympäristön kannalta kestäviä joukkovelkakirjalainoja koskevan unionin lainsäädännön mukaisesti           | Niiden arvopapereiden osuus sijoituksissa, joita ei ole laskettu liikkeeseen ympäristön kannalta kestäviä joukkovelkakirjalainoja koskevan unionin lainsäädännön mukaisesti   |
| <b>Valtioihin ja ylikansallisiin organisaatioihin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit</b> |   |   |
| Vihreät arvopaperit  | 17. Niiden joukkovelkakirjalainojen osuus, joita ei ole laskettu liikkeeseen ympäristön kannalta kestäviä joukkovelkakirjalainoja koskevan unionin lainsäädännön mukaisesti | Niiden joukkovelkakirjalainojen osuus, joita ei ole laskettu liikkeeseen ympäristön kannalta kestäviä joukkovelkakirjalainoja koskevan unionin lainsäädännön mukaisesti   |
| <b>Kiinteistövarallisuuteen tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit</b>                       |   |   |
| Kasvihuonekaasupäästöt   | <b>18. Kasvihuonekaasupäästöt</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asuntorahasto VIII</li> <li>• Vuokrakoti</li> </ul>  | Kiinteistövarallisuuden tuottamat scope 1 -kasvihuonekaasupäästöt   |
|  |   | Kiinteistövarallisuuden tuottamat scope 2 -kasvihuonekaasupäästöt   |
|  |   | Kiinteistövarallisuuden tuottamat scope 3 -kasvihuonekaasupäästöt   |
|  |   | Kiinteistövarallisuuden tuottamat kasvihuonekaasupäästöt yhteensä   |
| Energiankulutus  | <b>19. Energiankulutuksen intensiteetti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asuntorahasto VIII</li> <li>• Vuokrakoti</li> </ul>                                    | Omistetun kiinteistövarallisuuden energiankulutus gigawattitunteina neliometriä kohden  |

|                           |   |  |
|---------------------------|---|--|
| Jäte                      | <b>20. Jätteen muodostuminen toiminnassa</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asuntorahasto VIII</li> <li>• Vuokrakoti</li> </ul> | Sellaisen kiinteistövarallisuuden osuus, jossa ei ole jätteiden lajitteluun tarkoitettuja tiloja ja joka ei kuulu jätteen talteenottoa tai kierrätystä koskevan sopimuksen piiriin   |
| Resurssien kulutus        | <b>21. Raaka-aineiden kulutus uusien rakennusten rakentamisessa ja suurissa peruskorjauksissa</b>   | Rakentamiseen käytettyjen raaka-aineiden (pois lukien talteen otetut, kierrätetyt ja biopohjaiset materiaalit) osuus verrattuna uusien rakennusten rakentamisessa ja suurissa peruskorjauksissa käytettyjen rakennusmateriaalien kokonaisuudessaan |
| Biologinen monimuotoisuus | <b>22. Maan ottaminen infrastruktuurin käyttöön</b>   | Kasvittoman pinta-alan (pinta-ala, jolla ei ole maahan, katoille, terasseille tai seiniin tehtyjä istutuksia) osuus verrattuna tonttien kokonaispinta-alaan koko varallisuudessa   |

Taulukko 3

Yhteiskuntaan ja työntekijöihin liittyviä asioita, ihmisoikeuksien kunnioittamista sekä korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyviä asioita koskevat lisäindikaattorit

YHTEISKUNTAAN JA TYÖNTEKIJÖIHIN LIITTYVIÄ ASIOITA, IHMISOIKEUKSIEN KUNNIOITTAMISTA SEKÄ KORRUPTION JA LAHJONNAN TORJUNTAAN LIITTYVIÄ ASIOITA KOSKEVAT INDIKAATTORIT

|                               |  |         |
|-------------------------------|--|---------|
| Haitallinen kestävyysvaikutus | Haitallinen vaikutus kestävyystekijöihin (laadullinen tai määrällinen) | Mittari |
|-------------------------------|--|---------|

Sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

|   |  |   |
|---|--|---|
| Yhteiskuntaan ja työntekijöihin liittyvät asiat | 1. Sijoitukset yrityksiin, joilla ei ole työtapaturmien ehkäisemistä koskevia toimintaperiaatteita   | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole työtapaturmien ehkäisemistä koskevia toimintaperiaatteita  |
|   | <b>2. Onnettomuuksien määrä</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Taaleri Aurinkotuuli Ky</li> <li>• Tuulirahasto IV Ky</li> <li>• Aurinkotuuli II Ky</li> <li>• Taaleri SolarWind II SCSp-RAIF / Taaleri SolarWind II CEE SCSp</li> <li>• Tuulitehdas II Ky</li> <li>• Tuulitehdas III Ky</li> </ul> | Onnettomuuksien määrä sijoituskohteina olevissa yrityksissä painotettuna keskiarvona ilmaistuna   |
|   | <b>3. Loukkaantumisten, onnettomuuksien, kuolemantapausten tai sairauksien vuoksi menetettyjen päivien määrä</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bioindustry Fund I</li> </ul>  | Loukkaantumisten, onnettomuuksien, kuolemantapausten tai sairauksien vuoksi menetettyjen työpäivien määrä sijoituskohteina olevissa yrityksissä painotettuna keskiarvona ilmaistuna                               |
|   | <b>4. Toimittajia koskevien käytännesääntöjen puute</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bioindustry Fund I</li> </ul>   | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole toimittajia koskevia käytännesääntöjä (vaarallisten työolojen, epävarman työn, lapsityövoiman ja pakkotyön torjumiseksi) |

|               |  |   |
|---------------|--|---|
|               | <p><b>5. Epäkohtien tai valitusten käsittelyjärjestelmien puute työntekijöihin liittyvissä asioissa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> <li>Asuntorahasto VIII</li> <li>Vuokrakoti</li> </ul> | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole epäkohtien tai valitusten käsittelyjärjestelmää työntekijöihin liittyvissä asioissa  |
|               | <p><b>6. Väärinkäytösten paljastajien puutteellinen suojelu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> </ul>   | Sellaisiin yhteisöihin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole väärinkäytösten paljastajien suojelua koskevia toimintaperiaatteita  |
|               | <p><b>7. Syrjintätapaukset</b></p>   | <p>1. Raportoitujen syrjintätapausten määrä sijoituskohteina olevissa yrityksissä painotettuna keskiarvona ilmaistuna</p> <p>2. Seuraamuksiin johtaneiden syrjintätapausten määrä sijoituskohteina olevissa yrityksissä painotettuna keskiarvona ilmaistuna</p>   |
|               | <p><b>8. Toimitusjohtajan suhteettoman suuri palkka</b></p>  | Eniten korvausta saavalle henkilölle maksettavan vuotuisen kokonaiskorvauksen keskimääräinen suhde kaikille työntekijöille maksettavan vuotuisen kokonaiskorvauksen mediaaniin (pois lukien eniten korvausta saava henkilö) sijoituskohteina olevissa yrityksissä |
| Ihmisoikeudet | <p><b>9. Ihmisoikeuksiin liittyvien toimintaperiaatteiden puute</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> </ul>   | Sellaisiin yhteisöihin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole ihmisoikeuksiin liittyviä toimintaperiaatteita   |
|               | <p><b>10. Asianmukaisen huolellisuuden puute</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bioindustry Fund I</li> </ul>  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole asianmukaisen huolellisuuden prosessia ihmisoikeuksiin kohdistuvien haittavaikutusten tunnistamiseksi, ehkäisemiseksi, lieventämiseksi ja käsittelemiseksi               |
|               | <p><b>11. Ihmiskaupan ehkäisemistä koskevien prosessien ja toimenpiteiden puute</b></p>  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole ihmiskaupan torjuntaa koskevia toimintaperiaatteita  |
|               | <p><b>12. Toiminnot ja toimittajat, joihin liittyy huomattava lapsityövoimatapausten riski</b></p>   | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joiden toimintoihin ja toimittajiin liittyy huomattava lapsityövoiman riski, maantieteellisten alueiden tai toiminnon tyyppin mukaan jaoteltuna  |

|                                  |  |  |
|----------------------------------|--|--|
|                                  | 13. Toiminnot ja toimittajat, joihin liittyy huomattava pakkotyötapausten riski  | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joiden toimintoihin ja toimittajiin liittyy huomattava pakkotyötapausten riski, maantieteellisten alueiden ja/tai toiminnon tyyppin mukaan jaoteltuna |
|                                  | 14. Vakaviin ihmisoikeusongelmiin ja ihmisoikeuksien loukkauksiin liittyvien tunnistettujen tapausten määrä                            | Sijoituskohteina oleviin yrityksiin yhdistettyjen vakaviin ihmisoikeusongelmiin ja ihmisoikeuksien loukkauksiin liittyvien tapausten määrä painotetun keskiarvon perusteella   |
| Korruption ja lahjonnan torjunta | 15. Korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevien toimintaperiaatteiden puute  | Sellaisiin yhteisöihin tehtyjen sijoitusten osuus, joilla ei ole korruption vastaisen YK:n yleissopimuksen mukaisia korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevia toimintaperiaatteita  |
|                                  | 16. Tapaukset, joissa ei ole toteutettu riittäviä toimia korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevien normien rikkomiseen puuttumiseksi | Sellaisiin sijoituskohteina oleviin yrityksiin tehtyjen sijoitusten osuus, joissa on havaittu puutteita toimissa, jotka on toteutettu korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevien normien rikkomiseen puuttumiseksi              |
|                                  | 17. Korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevien lakien rikkomisista määrättyjen tuomioiden lukumäärä ja sakkojen suuruus               | Sellaisissa tapauksissa määrättyjen tuomioiden lukumäärä ja sakkojen suuruus, joissa sijoituskohteina olevat yritykset ovat rikkoneet korruption ja lahjonnan torjuntaa koskevia lakeja  |

Valtioihin ja ylikansallisiin organisaatioihin tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

|                   |  |  |
|-------------------|--|--|
| Yhteiskunnallinen | 18. Keskimääräinen tulos tuloerojen osalta       | Tulojen jakautuminen ja taloudellinen epätasa-arvo tietyn talouden toimijoiden keskuudessa, mukaan lukien selityssarakkeessa selitetty määrällinen indikaattori      |
|                   | 19. Keskimääräinen tulos sananvapauden osalta    | Mittaa sitä, missä määrin poliittiset ja kansalaisyhteiskunnan järjestöt voivat toimia vapaasti, mukaan lukien selityssarakkeessa selitetty määrällinen indikaattori |
| Ihmisoikeudet     | 20. Keskimääräinen ihmisoikeuksien noudattaminen | Mittaa sijoituskohteina olevien maiden keskimääräistä ihmisoikeuksien noudattamista käyttämällä selityssarakkeessa selitettyä määrällistä indikaattoria              |

|          |   |  |
|----------|---|--|
| Hallinto | 21. Keskimääräinen tulos korruption osalta            | Mittaa julkisen sektorin havaitun korruption tasoa käyttämällä selityssarakkeessa selitettyä määrällistä indikaattoria                           |
|          | 22. Veroasioissa yhteistyöhaluttomat lainkäyttöalueet | Sellaisilla lainkäyttöalueilla tehdyt sijoitukset, jotka sisältyvät veroasioissa yhteistyöhaluttomia lainkäyttöalueita koskevaan EU:n luetteloon |